

ПОГОДЖЕНО
Державний реєстратор
Нижньовербізької сільської ради
об'єднаної територіальної громади
_____ В.М. Полук
«03» квітня 2020 р.

ЗАТВЕРДЖЕНО
Рішенням виконавчого комітету
Нижньовербізької сільської ади
об'єднаної територіальної громади
від «03» квітня 2020 р. №33/2020

**ІНФОРМАЦІЙНА КАРТКА
АДМІНІСТРАТИВНОЇ ПОСЛУГИ №02-01/07**

Державна реєстрація обтяження права на нерухоме майно
(назва адміністративної послуги)

Відділ «Центр надання адміністративних послуг»
Нижньовербізької сільської ради об'єднаної територіальної громади
(найменування суб'єкта надання адміністративної послуги)

1.	Місцезнаходження суб'єкта надання адміністративної послуги	Вулиця Довбуша,1, с. Нижній Вербіж, Коломийський район, Івано-Франківська обл.,78218
2.	Інформація щодо режиму роботи суб'єкта надання адміністративної послуги	Час прийому суб'єктів звернення: Пн., Ср., Чт., Пт. 8 ⁰⁰ -17 ⁰⁰ ; Вт. 8 ⁰⁰ -20 ⁰⁰ Без перерви вихідні дні – субота, неділя
3.	Телефон/факс, адреса електронної пошти	Тел. 9-00-10 e-mail: tsnar.nvotg@ukr.net nvotg.gov.ua
4.	Перелік документів, необхідних для отримання адміністративної послуги	Заява про реєстрацію обтяжень. Для державної реєстрації обтяження нерухомого майна іпотекою на підставі іпотечного договору, у тому числі у зв'язку із зміною умов обтяження нерухомого майна іпотекою, також подається заставна, якщо іпотечним договором передбачено її видачу.
5.	Порядок та спосіб подання документів	Документи, необхідні для отримання адміністративної послуги, подаються (надсилаються поштовим відправленням або в електронній формі через портал електронних сервісів) особою, уповноваженою діяти від імені юридичної особи.
6.	Платність/безоплатність адміністративної послуги	Адміністративна послуга є платною.
6.1	Розмір та порядок внесення плати	За державну реєстрацію обтяжень речових прав, іпотеки справляється адміністративний збір у розмірі 0,05 прожиткового мінімуму для працездатних осіб. Номер рахунку UA808999980314000530000009566 отримувач «Колом. УК/отг Нижній Вербіж/22012600, Код ЄДРПОУ 37904227, назва доходу – адміністративний збір за державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно Код доходів 22012600
6.2	Нормативно-правові акти, на підставі яких стягується плата	Закон України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» ст.34, ч.1, Постанова Кабінету Міністрів України від 25.12.2015 №1127 "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень", Наказ Міністерства Юстиції України від 21.11.2016 №3276/5 «Про затвердження Вимог до оформлення заяв та рішень у сфері державної реєстрації речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» зареєстровано в Міністерстві юстиції України 21.11.2016 за №1504/29634
7.	Строк надання адміністративної послуги	Державна реєстрація обтяжень, іпотек речових прав проводиться у строк, що не перевищує двох робочих днів з дня реєстрації відповідної заяви в Державному реєстрі прав.
8.	Перелік підстав для відмови у наданні адміністративної послуги	1) документи подано особою, яка не має на це повноважень; 2) у Єдиному державному реєстрі містяться відомості про судові рішення щодо заборони проведення реєстраційної дії; 3) документи суперечать вимогам Конституції та законів України; 4) невідповідність найменування юридичної особи вимогам закону;

		<p>5) щодо засновника (учасника) юридичної особи, що створюється, проведено державну реєстрацію рішення про припинення юридичної особи в результаті її ліквідації;</p> <p>6) наявність в Єдиному державному реєстрі запису, що фізична особа вже зареєстрована як фізична особа-підприємець.</p> <p>У разі відмови у державній реєстрації документи, подані для державної реєстрації (крім документа про сплату адміністративного збору), повертаються (видаються, надсилаються поштовим відправленням) заявнику не пізніше наступного робочого дня з дня надходження від заявника заяви про їх повернення.</p>
9.	Результат надання адміністративної послуги	1. Витяг з Державного реєстру прав про проведену державну реєстрацію прав за бажанням заявника надається у паперовій формі. Такий витяг у паперовій формі надається з проставленням підпису та печатки державного реєстратора.
10.	Спосіб отримання результату надання адміністративної послуги	Перегляд результату надання адміністративної послуги, у тому числі виписки - шляхом їх пошуку на порталі електронних сервісів або за кодом доступу через персональний кабінет.
11.	Нормативно-правові акти, які регулюють порядок та умови надання адміністративної послуги	Закон України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» ст.34, ч.1, Постанова Кабінету Міністрів України від 25.12.2015 №1127 "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень", Наказ Міністерства Юстиції України від 21.11.2016 №3276/5 «Про затвердження Вимог до оформлення заяв та рішень у сфері державної реєстрації речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» зареєстровано в Міністерстві юстиції України 21.11.2016 за №1504/29634