



УКРАЇНА
НИЖНЬОВЕРБІЗЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
об'єднаної територіальної громади
Коломийського району Івано-Франківської області
Виконавчий комітет
РІШЕННЯ

від 28 березня 2019 року
№21/2019

с. Нижній Вербіж

***Про створення комісії з питань
забезпечення житлом дітей-сиріт, дітей,
позбавлених батьківського піклування,
та осіб з їх числа***

Відповідно до ст. 33 Закону України «Про забезпечення організаційно-правових умов соціального захисту дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування», ст. 25 Закону України «Про охорону дитинства», ст. 11 Закону України «Про основи соціального захисту бездомних осіб і безпритульних дітей», керуючись постановою Кабінету Міністрів України від 15.11.2017 № 877 Про затвердження Порядку та умов надання у 2018 році субвенції з державного бюджету місцевим бюджетам на проектні, будівельно-ремонтні роботи, придбання житла та приміщень для розвитку сімейних та інших форм виховання, наближених до сімейних, та забезпечення житлом дітей-сиріт, осіб з їх числа» (зі змінами), рішенням сесії сільської ради «Про затвердження Положення про квартирний облік при виконкомі Нижньовербізької сільської ради об'єднаної територіальної громади» №97-П/2017 від 06 квітня 2017 року, на виконання Регіональної цільової програми соціального захисту і підтримки дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, захисту їх житлових прав, попередження дитячої бездоглядності та безпритульності на 2016-2020 роки, затвердженої рішенням Івано-Франківської обласної ради від 25.12.2015.№ 49-2/2015, керуючись п. 2, ст. 30, підпункту 2, п. б ст. 34, ст. 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», виконавчий комітет Нижньовербізької сільської ради ОТГ

ВИРІШИВ:

1. Затвердити Положення про комісію з питань забезпечення житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа (надалі - Комісія), що додається.
2. Створити та затвердити Склад комісії з питань забезпечення житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа, згідно Додатку 1.
3. Затвердити форму Акту обстеження житлового приміщення, згідно Додатку 2.
4. Контроль за виконанням рішення залишаю за собою.

Сільський голова ОТГ

Я. М'якушак

ЗАТВЕРДЖЕНО
рішення виконавчого комітету
сільської ради
28.03.2019 №21/2019

Положення
про комісію з питань забезпечення житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених
батьківського піклування, та осіб з їх числа

1. Загальні положення

1.1. Комісія з питань забезпечення житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа (надалі – Комісія) є консультативно-дорадчим органом виконавчого комітету сільської ради, що утворюється виконавчим комітетом сільської ради.

1.2. Комісія у своїй діяльності керується Конституцією України, Законами України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про охорону дитинства», «Про забезпечення організаційно-правових умов соціального захисту дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування», актами Президента України, Кабінету Міністрів України, іншими нормативно правовими актами, а також цим Положенням.

2. Порядок створення та організація діяльності комісії.

2.1. Склад Комісії та положення про неї затверджуються рішенням виконавчого комітету сільської ради.

2.2. Керівництво роботою Комісії здійснює її голова. Голова комісії організовує роботу комісії. У разі відсутності голови Комісії, його обов'язки виконує заступник голови Комісії.

За рішенням Комісії можуть залучатись службові (посадові) та інші особи для надання консультацій з технічних питань та процедурних моментів.

2.3. Формою роботи Комісії є засідання, які скликаються головою Комісії за мірою необхідності.

2.4. Рішення з питань, що розглядаються на засіданнях Комісії, приймаються простою більшістю голосів шляхом відкритого голосування у присутності не менше половини від загального складу Комісії.

За умови рівного розподілу голосів, голос голови Комісії є вирішальним.

2.5. Рішення Комісії оформляється протоколом, який підписують головуючий та секретар комісії.

3. Завдання та функції комісії

3.1. Комісія відповідає за організацію та проведення підбору житла для дітей-сиріт та осіб з їх числа, які потребують поліпшення житлових умов та надання пропозицій і документів до відповідної комісії утвореної відповідно до розпорядження голови обласної держадміністрації.

3.2. У процесі роботи Комісія забезпечує реалізацію таких функцій:

- розгляд пропозицій щодо можливості придбання житлового приміщення за рахунок субвенції з державного бюджету місцевим бюджетам;

- проведення обстежень відібраних житлових приміщень, складання актів обстеження житлового приміщення;

- проводить ознайомлення дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування та осіб з їх числа з варіантами житла, яке їм буде придбано, та отримує письмову згоду

(відмову) на придбання зазначених варіантів, про що зазначається в акті;

- організація приймання, зберігання, визначення найвигіднішої пропозиції продавців житла;
- здійснення інших дій, передбачених Законодавством, необхідних для виконання завдань комісії.

4. Розгляд наданих пропозицій Комісією.

4.1. Для розгляду Комісією пропозицій подаються:

- інформація про технічний стан, наявність комунікацій, вартість об'єкта, придатність для проживання у ньому дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб з їх числа ;
- фотографії житлового об'єкта;
- засвідчені копії свідоцтв про право власності на нерухоме майно або інших правостановлюючих документів, на підставі яких проводиться державна реєстрація права власності на нерухоме майно та засвідчені копії витягу про державну реєстрацію прав власності на нерухоме майно або витягу з реєстру прав власності на нерухоме майно;
- засвідчені копії технічної документації на житловий об'єкт, введений в експлуатацію в установленому законодавством порядку;
- документи, які підтверджують відсутність заборон, арештів, іпотек, відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень»;
- довідку з місця проживання щодо осіб, зареєстрованих у житловому об'єкті, який продається;
- документ що підтверджує повноваження представника особи щодо підпису документів наданої пропозиції, повноваження від власника на відчуження майна від його імені ;
- оцінка майна;
- довідка про відсутність заборгованості за житлово-комунальні послуги.

5. Комісія має право:

5.1. Одержувати в установленому порядку від підприємств, установ, організацій усіх форм власності, виконавчих органів або відділів Нижньовербізької сільської ради, виконавчого комітету сільської ради, громадських організацій необхідну інформацію з питань, що належать до завдань Комісії.

6. Прикінцеві положення

За результатами розгляду наданих пропозицій, Комісія надає необхідну кількість варіантів житлових приміщень з документами відповідно до п. 8 Порядку та умов надання у 2018 році субвенції з державного бюджету місцевим бюджетам на проектні, будівельно-ремонтні роботи, придбання житла та приміщень для розвитку сімейних та інших форм виховання, наближених до сімейних, та забезпечення житлом дітей-сиріт, осіб з їх числа, затверджених постанови Кабінету Міністрів України від 15 листопада 2017 р. №877 (зі змінами), на розгляд до відповідної комісії утвореної відповідно до розпорядження голови обласної держадміністрації, щодо визначення напрямів та об'єктів, на які буде спрямовано субвенцію з державного бюджету місцевим бюджетам на проектні, будівельно-ремонтні роботи, придбання житла та приміщень, для розвитку сімейних та інших форм виховання, наближених до сімейних, та забезпечення житлом дітей-сиріт, осіб із їх числа.

**Секретар виконавчого комітету
сільської ради**

Н. Андрушко

Додаток 1

до рішення виконавчого
комітету Нижньовербізької
сільської ради ОТГ
28.03.2019 № 21/2019

Склад
комісії з питань забезпечення житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського
піклування, та осіб з їх числа

М'якушак Ярослав Юрійович – сільський голова, голова комісії

Олексюк Ольга Йосипівна – заступник сільського голови з питань діяльності виконавчих органів, заступник голови комісії

Кушак Ольга Юріївна – фахівець із соціальної роботи, секретар комісії

Члени комісії:

Андрійчук Віктор Васильович, староста села Верхній Вербіж

Гросу Дмитро Іванович, староста с. Мишин

Угринчук Михайло Юрійович, староста с. Великий Ключів

Андрюшко Наталія Іванівна, секретар сільської ради

Івасюк Надія Василівна, начальник відділу фінансів

Кірашук Дмитро Кирилович, начальник відділу освіти, молоді та спорту, культури, туризму

Мокринчук Ольга Ігорівна, завідувач сектору з юридичних питань

Миронюк Ганна Михайлівна, депутат сільської ради, голова постійної депутатської комісії з питань освіти, культури, молоді, фізкультури і спорту, охорони здоров'я та соціального захисту населення (за згодою).

**Секретар виконавчого
комітету сільської ради**

Н. Андрюшко

**Акт обстеження
житлового приміщення**

від «__» _____ 20__ р.

№ _____

(назва об'єкту, який обстежується, місцезнаходження)

Комісія, створена рішенням виконавчого комітету Нижньовербізької сільської ради ОТГ
№ _____ від _____ 20__ р. у складі:

Голова комісії:

(посада; прізвище, ініціали)

Члени комісії:

(посада; прізвище, ініціали)

за участю громадянина України

(прізвище, ім'я, по батькові продавця)

за участю громадянина України

(прізвище, ім'я, по батькові дитини – сироти, її законного представника, особи з їх числа)

Провели огляд

Під час проведення обстеження було встановлено:

(характеристики житла; санітарний стан, тощо)

Продавцем ціна встановлена у розмірі

Висновок комісії

Голова комісії

(підпис)

ініціали, прізвище

Члени комісії:

(підпис)

ініціали, прізвище

(підпис)

ініціали, прізвище

(підпис)

ініціали, прізвище

(підпис)

ініціали, прізвище

(підпис)

ініціали, прізвище

(підпис)

ініціали, прізвище

(підпис)

ініціали, прізвище

(підпис)

ініціали, прізвище

(підпис)

ініціали, прізвище

З Актом ознайомлені:

_____ (прізвище, ім'я, по батькові **продавця**, підпис)

_____ (прізвище,
ім'я, по батькові дитини-сироти, її законного представника, особи з їх числа підпис)

**Секретар виконавчого комітету
сільської ради**

Н. Андрушко