



УКРАЇНА
НИЖНЬОВЕРБІЗЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
об'єднаної територіальної громади
Коломийського району Івано-Франківської області
Сьоме демократичне скликання
(_____ сесія)

ПРОЕКТ РІШЕННЯ

від «__» _____ 2019 року
№ ____ - XXX_/2019

с. Нижній Вербіж

**Про затвердження переліку та умов
продажу права оренди земельних
ділянок на земельних торгах у формі аукціону**

З метою забезпечення ефективного використання земельного фонду в ринкових умовах та залучення додаткових коштів до сільського бюджету, відповідно до рішення сільської ради від 01 вересня 2019 року «Про затвердження переліку земельних ділянок призначених для продажу права оренди на земельних торгах у формі аукціону окремими лотами, надання дозволів на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва», керуючись ст. ст. 12, 83, 93, 116, 124, 127, 127, 134-139 Земельного кодексу України, Законів України «Про оренду землі» та «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», керуючись пункту 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Нижньовербізька **сільська/рада:**

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, що знаходяться за межами населеного пункту села Мишин, на території Нижньовербізької сільської ради Коломийського району Івано-Франківської області для продажу права оренди на земельних торгах у формі аукціону окремими лотами, згідно з *додатком 1*.

2. Затвердити перелік земельних ділянок право оренди на які підлягає продажу на земельних торгах у формі аукціону окремими лотами, згідно з *додатком 2*.

3. Встановити гарантійний внесок у розмірі 5% (п'ять) відсотків від стартової ціни продажу.

4. Встановити крок земельних торгів з продажу прав оренди на земельні ділянки у розмірі 0,5 (нуль цілих п'ять десятих) відсотка стартової плати за користування земельною ділянкою.

5. Уповноважити сільського голову М'якущак Ярослава Юрійовича на підписання договорів оренди земельних ділянок права оренди на які будуть продані на земельних торгах від імені сільської ради.

6. За результатами земельних торгів переможцем підписується протокол земельних торгів, на підставі якого укладається договір оренди земельної ділянки безпосередньо в день проведення торгів щодо кожного лоту.

7. Плата за користування земельними ділянками, права користування якими буде набуто на земельних торгах, підлягатиме сплаті переможцем не пізніше трьох банківських днів з дня укладання договору оренди землі.

8. Забезпечити оформлення договорів оренди земельних ділянок з переможцями аукціону за ціною та на умовах, які зазначені в *додатках 3* до цього рішення.

9. Контроль за виконанням даного рішення покласти на голову земельної комісії В. В. Андрійчука.

Нижньовербізький сільський голова ОТГ
Я.Ю.М'якущак