



УКРАЇНА
НИЖНЬОВЕРБІЗЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
Восьме демократичне скликання
П'ятдесят друга чергова сесія
РІШЕННЯ

від 11.04.2024 року
№1356-ЛП/2024

с. Нижній Вербіж

**Про затвердження проекту землеустрою
щодо відведення земельної ділянки
для передачі її в оренду с. Великий Ключів**

Розглянувши заяву Гайового Івана Васильовича, жителя с. Великий Ключів, вул. [Конфіденційна інформація], та враховуючи пропозиції постійної комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи, керуючись ст. 93 ст. 124 Земельного Кодексу України, статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Нижньовербізька сільська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки для передачі її в оренду для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості площею 0,1132 га, за адресою: с. Великий Ключів по вул. Коцорина, № 2 Д

2. Передати в оренду земельну ділянку площею 0,1132 га з кадастровим номером 2623280401:01:002:0134 гр. Гайовому Івану Васильовичу терміном на 20 (двадцять) років із земель комунальної власності Нижньовербізької сільської ради земельну ділянку для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, за адресою: с. Великий Ключів по вул. Коцорина, № 2 Д.

3. На підставі витягу з технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки площею 0,1132 га, розробленого відділом Держгеокадастру в Коломийському районі, вартість якої складає 95624,53 грн. (дев'яносто п'ять тисяч шістсот двадцять чотири грн. 53 коп.), встановити орендну плату за користування земельною ділянкою в розмірі **5%** від вартості землі, яка буде становити 4781,23 грн. в рік (398,44 грн. в місяць).

гр. Гайовому Івану Васильовичу вносити орендну плату щомісяця до 30 числа.

4. Гр. Гайовому Івану Васильовичу забезпечити здійснення державної реєстрації договору оренди земельної ділянки в порядку визначеному законодавством, та приступити до користування земельною ділянкою після державної реєстрації договору оренди.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на голову постійної комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи (В. Андрійчук).

Сільський голова

Ярослав М'ЯКУЩАК