

ФІЗИЧНА ОСОБА ПІДПРИЄМЕЦЬ
Самуляк Тарас Миронович

Сертифікат ФДМУ № 4/2023 суб'єкта оціночної діяльності. Дата видачі 05 січня 2023 р.
78200, Івано-Франківська область, м. Коломия, 067-672-89-36. E-mail: samulyak.taras@gmail.com

ВИСНОВОК
про оцінку вартості майна

ЗАМОВНИК:	Нижньовербізька сільська рада ОТГ, вул. Довбуша, 1, с. Н. Вербіж, Коломийський р-н. Івано-Франківська обл., Україна.
ВИКОНАВЕЦЬ:	ФОП Самуляк Тарас Миронович, м. Коломия, Івано - Франківська область.
ДОГОВІР:	№ 289 від 11 червня 2026 року
ОБ'ЄКТ ОЦІНКИ:	металево-дерев'яний пішохідний мостик /платформа метал, покриття дерев'яне / через р. Пістинька, площа прохідної частини - 82,05 м.кв., що знаходиться за адресою: район вул. Кирничкова, с. Сас, Коломийський р-н., Івано-Франківська обл., Україна.
МЕТА ОЦІНКИ:	визначення ринкової вартості об'єкта оцінки, для постановки на баланс.
ДАТА ОЦІНКИ:	11 червня 2026 року

Ринкова вартість об'єкта оцінки, визначена витратним підходом, станом на 11 червня 2026 року, для постановки на баланс, становить:

1 208 152 (один мільйон двісті вісім тисяч сто п'ятдесят дві) гривні, без ПДВ

Оцінювач



Самуляк Тарас Миронович

Кваліфікаційне свідоцтво оцінювача №3337/2025 від 19 листопада 2025р.
Сертифікат ФДМУ № 4/2023 від 05.01.2023 р.

© КОЛОМИЯ 2024

ЕКСПЕРИМЕНТАЛЬНЕ ТВОРЧО-ВИРОБНИЧЕ ОБ'ЄДНАННЯ „ПРИДНІСТРОВ'Я”

Україна. 78100, Івано-Франківська обл., Коломийський р-н, м. Городенка, вул. Шевченка № 42; тел.: (097) 921-82-54; п/р 7733650300000026000301802, МФО 336503, код 31573743 в Ощадбанку м. Городенки

РЕЦЕНЗІЯ

пішохідного мостика через р. Пістинька, що знаходиться за адресою: район вул. Кирничкова, с. Спас, Коломийський р-н., Івано-Франківська обл

Розділ 1. Загальна інформація

Назва Звіту: пішохідного мостика через р. Пістинька, що знаходиться за адресою: район вул. Кирничкова, с. Спас, Коломийський р-н., Івано-Франківська обл

Замовник оцінки: Нижньовербізька сільська рада ОТГ, вул. Довбуша, 1, с. Н. Вербіж, Коломийський р-н. Івано-Франківська обл., Україна.

Підстава для виконання оцінки: № 289 від 11 червня 2026 року

Об'єкт оцінки: металеве-дерев'яний пішохідний мостик /платформа метал, покриття дерев'яне / через р. Пістинька, площа прохідної частини – 82,05 м.кв., що знаходиться за адресою: район вул. Кирничкова, с. Спас, Коломийський р-н., Івано-Франківська обл., Україна

Виконавець: ФОП Самуляк Тарас Миронович. 78200, Івано-Франківська обл., м. Коломия, вул. І. Мазепи, 292/15. Тел (067) 672-89-36. Сертифікат суб'єкта оціночної діяльності ФДМУ № 4/2023 від 05.01.2023 р.

Оцінювач:

Самуляк Тарас Миронович –Кваліфікаційне свідоцтво оцінювача ФДМУ № 3337/2025 від 19.11.2025 р. “Оцінка об'єктів нерухомого майна (нерухомості) та прав на них”.

Оцінювач Самуляк Т.М. є членом Українського товариства оцінювачів.

Мета оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта оцінки, для постановки на баланс.

Вид вартості: Ринкова вартість.

Дата оцінки: 11 червня 2026 р.

Дата завершення складання звіту: 11 червня 2026 р.

Використані методологічні підходи: Порівняльний підхід.

Вартість об'єкта оцінки

Ринкова вартість об'єкта оцінки, визначена витратним підходом, станом на 11 червня 2026 року, для постановки на баланс, становить: 1 208 152 (один мільйон двісті вісім тисяч сто п'ятдесят дві) гривні, без ПДВ