

Додаток 2.1.

до Положення про порядок
обчислення та сплати плати за землю

СТАВКИ
земельного податку¹

Ставки вводяться в дію з 01 січня 2026 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
UA26000000000069363	UA26080000000050130	UA26080130000058024	Нижньовербізька сільська територіальна громада
UA26000000000069363	UA26080000000050130	UA26080130020037722	Село Великий Ключів
UA26000000000069363	UA26080000000050130	UA26080130030033201	Село Верхній Вербіж
UA26000000000069363	UA26080000000050130	UA26080130040016713	Село Ковалівка
UA26000000000069363	UA26080000000050130	UA26080130050075664	Село Мишин
UA26000000000069363	UA26080000000050130	UA26080130010088004	Село Нижній Вербіж
UA26000000000069363	UA26080000000050130	UA26080130060027199	Село Спас

[illegible]

Вид цільового призначення земельних ділянок ⁵			Ставки податку ⁶ (відсотків нормативної грошової оцінки)				Ставки податку ⁶ за земельні ділянки, що перебувають у постійному користуванні (відсотків нормативної грошової оцінки)							
код ⁵	додатковий код ⁵ (за наявності)	найменування ⁵	за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)				за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено			
			для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб (крім державної та комунальної форми власності)	для юридичних осіб державної форми власності	для юридичних осіб комунальної форми власності	для фізичних осіб	для юридичних осіб (крім державної та комунальної форми власності)	для юридичних осіб державної форми власності	для юридичних осіб комунальної форми власності	для фізичних осіб
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
01.13		Для іншого сільськогосподарського призначення	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000
01.14		Для цілей підрозділів 01.01 - 01.13, 01.15 - 01.19 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000
01.15		Земельні ділянки запасу під сільськогосподарськими будівлями і дворами	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000
01.16		Земельні ділянки під полезахисними лісовими смугами	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000
01.17		Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000
01.18		Земельні ділянки загального користування, які використовуються як польові дороги, прогони	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000
01.19		Земельні ділянки під громадськими сіножатями та громадськими пасовищами	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000
02	Земельні ділянки житлової забудови													
02.01		Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) ⁷	0,500	0,300	0,500	0,300	0,500	0,500	0,500	0,300	0,500	0,500	0,500	0,300

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

Вид цільового призначення земельних ділянок ⁵			Ставки податку ⁶ (відсотків нормативної грошової оцінки)				Ставки податку ⁶ за земельні ділянки, що перебувають у постійному користуванні (відсотків нормативної грошової оцінки)							
код ⁵	додатковий код ⁵ (за наявності)	найменування ⁵	за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)				за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено			
			для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб (крім державної та комунальної форми власності)	для юридичних осіб державної форми власності	для юридичних осіб комунальної форми власності	для фізичних осіб	для юридичних осіб (крім державної та комунальної форми власності)	для юридичних осіб державної форми власності	для юридичних осіб комунальної форми власності	для фізичних осіб
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
		15.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду												
15.09		Для розміщення структурних підрозділів апарату МВС, територіальних органів, закладів, установ і підприємств, що належать до сфери управління МВС	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000
15.10		Для розміщення та постійної діяльності Національної поліції, її територіальних органів, підприємств, установ та організацій, що належать до сфери управління Національної поліції	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000
15.11		Для розміщення структурних підрозділів Міноборони, територіальних органів, закладів, установ і підприємств, що належать до сфери управління Міноборони	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000
00	Земельні ділянки, для яких ставки визначаються незалежно від цільового призначення ⁸													
00.01														
00.02														
00.n ⁴														

Сільський голова

Ярослав М'ЯКУЩАК

Примітка. КАТОТТГ - Кодифікатор адміністративно-територіальних одиниць та територій територіальних громад, затверджений наказом Мінрегіону від 26 листопада 2020 р. № 290.

¹ Зазначається код бюджету згідно з довідником місцевих бюджетів, затвердженим наказом Мінфіну від 28 грудня 2009 р. № 1539 (в редакції наказу Мінфіну від 9 червня 2022 р. № 163).

² Зазначається рішення органу місцевого самоврядування, яким встановлюються ставки місцевих податків та/або зборів, які застосовуватимуться з наступного бюджетного періоду (якщо таким рішенням є рішення, прийняте у минулих роках та до якого вносилися зміни, зазначається таке “базове” рішення). Як дата, з якої застосовуються ставки, зазначається дата, визначена в рішенні (у “базовому” рішенні, - якщо зміни до нього не вносилися, або у рішенні, яким вносилися зміни щодо ставок). Якщо така дата збігається з датою набрання чинності рішенням (зокрема рішенням, яким вносилися зміни до “базового” рішення), то зазначається дата набрання чинності таким рішенням.

³ Інформація зазначається у разі прийняття рішень органами місцевого самоврядування до створення територіальної громади, якщо ці рішення є чинними.

⁴ Кількість рядків може бути збільшена за необхідності.

⁵ Вид цільового призначення земельних ділянок зазначається згідно з додатком 59 до Порядку ведення Державного земельного кадастру, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 17 жовтня 2012 р.

№ 1051 (Офіційний вісник України, 2012 р., № 89, ст. 3598; 2021 р., № 65, ст. 4117). Додатковий код зазначається у разі необхідності для певного коду цільового призначення встановити додаткову ставку (наприклад, для земельних ділянок, які мають певні ознаки або умови користування, або ставку, яка поряд з основною ставкою діє протягом обмеженого періоду). У такому разі за рядком з потрібним кодом цільового призначення додається новий рядок, у графі “код” зазначається такий самий код цільового призначення, у графі “додатковий код” зазначається код у цифровому форматі “xx” починаючи з 01, у графі “найменування” - опис особливостей, згідно з якими встановлюється окрема ставка. Для додаткових рядків заповнення графі “код” обов’язкове.

⁶ Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, статей 274 і 277 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом із трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

⁷ Земельні ділянки, що класифікуються за відповідним кодом виду цільового призначення земельних ділянок згідно з додатком 59 до Порядку ведення Державного земельного кадастру, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 17 жовтня 2012 р. № 1051 (Офіційний вісник України, 2012 р., № 89, ст. 3598; 2021 р., № 65, ст. 4117), звільняються/можуть звільнитися повністю або частково від оподаткування земельним податком відповідно до норм статей 281-283 Податкового кодексу України.

⁸ Зазначається категорія або інші ознаки земельних ділянок, для яких встановлюються ставки.