



**УКРАЇНА**  
**НИЖНЬОВЕРБІЗЬКА СІЛЬСЬКА РАДА**  
**об'єднаної територіальної громади**  
**Коломийського району Івано-Франківської області**

---

**РОЗПОРЯДЖЕННЯ**

**04.04.2018**

**с. Н.Вербіж**

**№ 80**

**Про зупинення дії рішень сесії  
сільської ради**

З метою додержання законності у здійсненні місцевого самоврядування, керуючись ст. 19 Конституції України, відповідно до частини четвертої ст.59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та зважаючи на те, що 63 (шістдесят три ) проекти рішень сесії сільської ради №687-XIV/2018 – №749-XIV/2018, попередньо не були розглянуті постійною профільною депутатською комісією, як того вимагає ст. 47 ЗУ «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 68 Регламенту Нижньовербізької сільської ради об'єднаної територіальної громади, Положення про постійні комісії Нижньовербізької сільської ради, керуючись ст. 42 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»

1. Зупинити дію наступних 63 (шістдесяти трьох) рішень сесії сільської ради від 03.04.2018:

1.1. №687-XIV/2018 «Про надання дозволу на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Туліки Р.Ю.»;

1.2. №688-XIV/2018 «Про затвердження акту комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього середовища від 19.02.2018 р.»;

1.3. №689-XIV/2018 «Про затвердження акту комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього середовища від 19.02.2018 р. гр. Бабій П.Й.»;

1.4. №690-XIV/2018 «Про розгляд заяви гр. Ковбаснюка Л.М.»;

1.5. №691-XIV/2018 «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Шургалюк А.О.»;

1.6. №692-XIV/2018 «Про затвердження технічної документації із землеустрою, щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що посвідчують право власності на землю гр. Щербанюк М.Ф.»;

1.7. №693-XIV/2018 «Про припинення права користування земельною ділянкою гр. Юрійчук М.В.»;

- 1.8. №694-XIV/2018 «Про надання дозволу на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Юрійчука М.Б.»;
- 1.9. №695-XIV/2018 «Про затвердження технічної документації із землеустрою, щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що посвідчують право власності на землю гр. Маковічука Д. К.»;
- 1.10. №696-XIV/2018 «Про надання дозволу на розробку проекту детального планування території в с. Нижній Вербіж по вул. Українська»;
- 1.11. №697-XIV/2018 «Про затвердження технічної документації із землеустрою, щодо встановлення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), що посвідчують право власності на землю гр. Денисюк О. Д.»;
- 1.12. №698-XV/2018 «Про затвердження технічної документації із землеустрою, щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що посвідчують право власності на землю гр. Денисюк О. Д.»;
- 1.13. №699-XIV/2018 «Про надання дозволу на розробку проекту детального планування території в с. Нижній Вербіж по вул. Українська, 45 а»;
- 1.14. №700-XII/2018 «Про затвердження технічної документації із землеустрою, щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що посвідчують право власності на землю гр. Волощук Н.М.»;
- 1.15. №701-XIV/2018 «Про надання дозволу на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Вацик А.Д.»;
- 1.16. №702-XIV/2018 «Про затвердження проекту землеустрою, щодо зміни цільового призначення земельної ділянки гр. Петрук В. І.»;
- 1.17. №703-XIV/2018 «Про надання дозволу на виготовлення проекту землеустрою, щодо відведення земельної ділянки гр. Зима В.В.»;
- 1.18. №704-XIV/2018 «Про затвердження технічної документації із землеустрою, щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що посвідчують право власності на землю гр. Панчук М. В.»;
- 1.19. №705-XIV/2018 «Про затвердження проекту детального планування території в с. Верхній Вербіж по вул. Л. Українки, 44»;
- 1.20. №706-XIV/2018 «Про затвердження технічної документації із землеустрою, щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що посвідчують право власності на землю гр. Савчука В. В.»;
- 1.21. №707-XIV/2018 «Про припинення права користування земельною ділянкою гр. Ковбаснюка В.В.»;
- 1.22. №708-XIV/2018 «Про надання дозволу на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Ковбаснюка Р. В.»;
- 1.23. №709-XIV/2018 «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Осташука Т. Ю.»;
- 1.24. №710-XIV/2018 «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Прокопів І. І.»;
- 1.25. №711-XIV/2018 «Про припинення права користування земельною ділянкою гр. Кавацюка М. М.»;
- 1.26. №712-XIV/2018 «Про надання дозволу на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Біланюка І.М.»;

- 1.27.№713-XIV/2018 «Про надання дозволу на розробку проекту детального планування території в с. Нижній Вербіж по вул. Українська»;
- 1.28.№714-XIV/2018 «Про надання дозволу на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Сабадаш Р.З.»;
- 1.29.№ 715-XIV/2018 «Про затвердження проекту землеустрою, щодо зміни цільового призначення земельної ділянки гр. Якібчук М. В.»;
- 1.30.№716-XIV/2018 «Про затвердження технічної документації із землеустрою, щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що посвідчують право власності на землю гр. Стовп'юк Г. Д.»;
- 1.31.№717-XIV/2018 «Про затвердження технічної документації із землеустрою, щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що посвідчують право власності на землю гр. Стовп'юк Г. Д.»;
- 1.32.№718-XIV/2018 «Про надання дозволу на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Явдошняк Я. В.»;
- 1.33. №719-XIV/2018 «Про внесення змін до рішення одинадцятої сесії сьомого демократичного скликання від 18.07.2016 р. № 96 гр. Максим'юка В. В.»;
- 1.34.№720-XIV/2018 «Про надання дозволу на розробку проекту детального планування території в с. Нижній Вербіж по вул. Довбуша»;
- 1.35.№721-XIV/2018 «Про надання дозволу на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Марущака Д. В.»;
- 1.36.№722-XIV/2018 «Про погодження надання дозволу на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Муращука В. С.»;
- 1.37.№723-XIV/2018 «Про припинення права користування земельною ділянкою гр. Кушнір Л. М.»;
- 1.38.№724-XIV/2018 «Про надання дозволу на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Стефак М. М.»;
- 1.39.№725-XIV/2018 «Про розгляд заяви гр. Угринчук Ю.Д.»;
- 1.40.№726-XIV/2018 «Про надання дозволу на розробку проекту детального планування території в с. Верхній Вербіж по вул. Франка, 12.»;
- 1.41.№727-XIV/2018 «Про затвердження технічної документації із землеустрою, щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що посвідчують право власності на землю гр. Миронюка Д. В.»;
- 1.42.№728-XIV/2018 «Про затвердження технічної документації із землеустрою, щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що посвідчують право власності на землю гр. Миронюка Д. В.»;
- 1.43.№729-XIV/2018 «Про надання дозволу на виготовлення проекту землеустрою, щодо відведення земельної ділянки гр. Ферчука В. Л.»;
- 1.44.№730-XIV/2018 «Про припинення права користування земельною ділянкою гр. Котюка В.В.»;
- 1.45.№731-XIV/2018 «Про надання дозволу на виготовлення проекту детального планування території в с. Великий Ключів по вулиці Довбуша»;
- 1.46.№732-XIV/2018 «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Микитюк М.М.»;
- 1.47.№733-XIV/2018 «Про затвердження проекту землеустрою, щодо зміни цільового призначення земельної ділянки гр. Шкурашівського В. В.»;

- 1.48.№734-XIV/2018 «Про припинення права користування земельною ділянкою гр. Павличко М.М.»;
- 1.49.№735-XIV/2018 «Про надання дозволу на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Павличко О. В.»;
- 1.50.№736-XIV/2018 «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок гр. Миронюк Г.М.»;
- 1.51.№737-XIV/2018 «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для зміни цільового призначення гр. Кондрату І.М.»;
- 1.52.№738-XIV/2018 «Про надання дозволу на розробку проекту детального планування території в с. Великий Ключів по вул. Довбуша, 32.»;
- 1.53.№739-XIV/2018 «Про надання дозволу на розробку проекту детального планування території в с. Верхній Вербіж в ур. «Царина»;
- 1.54.№740-XIV/2018 «Про погодження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі Явдошняк М.В.» ;
- 1.55.№741-XIV/2018 «Про затвердження технічної документації із землеустрою, щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що посвідчують право власності на землю гр. Костюка М.М.»;
- 1.56.№ 742-XIV/2018 «Про припинення права користування земельною ділянкою гр. Тимощук М.В.»;
- 1.57.№743-XIV/2018 «Про надання дозволу на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Андрусак Г.В.»;
- 1.58.№744-XIV/2018 «Про розгляд заяви гр. Андрусак Г.В.»;
- 1.59.№745-XIV/2018 «Про надання дозволу на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. М'якуцаку І.Д.»;
- 1.60.№746-XIV/2018 «Про надання дозволу на розробку проекту детального планування території в с. Мишин по вул. Грушевського, 40.»;
- 1.61.№747-XIV/2018 «Про надання дозволу на спорудження пожежного водоймища гр. Угринчука Ю.П.»;
- 1.62.№-748-XIV/2018 «Про розгляд заяви гр. Туліка В. І.»;
- 1.63.№749-XIV/2018 «Про розгляд заяви гр. Котюка І. В.».

2. Внести на повторний розгляд сесії сільської ради вищеназвані рішення із обґрунтуванням зауважень, що додаються.

3. Рекомендувати постійній депутатській комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи провести засідання на якому розглянути звернення, що стали підставою для прийняття вищевказаних рішень та прийняти рішення з цих питань для належного їх повторного розгляду на сесії сільської ради.

4. Скликати XV позачергову сесію Нижньовербізької сільської ради об'єднаної територіальної громади 12.04.2018 о 17.00 год. в приміщенні залу засідань сільської ради.

5. Внести на розгляд сесії також наступні питання:

- 5.1. Про коригування діючого тарифу на послуги з вивезення твердих побутових відходів філією «АВЕ Коломия» ТОВ «АВЕ Івано-Франківськ на території Нижньовербізької сільської ради ОТГ;
- 5.2. Про визначення переліку житлово-комунальних послуг, право на здійснення яких виборюється на конкурсних засадах;
- 5.3. Про проведення конкурсу з визначення виконавця послуг з вивезення твердих побутових відходів на території Нижньовербізької об'єднаної територіальної громади;
- 5.4. Різне

6. Контроль за виконанням цього розпорядження залишаю за собою.

Голова сільської ради ОТГ



Ярослав М'якущак

**Додаток 1**  
**до розпорядження сільського**  
**голови від 04.04.2018 №80**

**Зауваження до рішень сесії сільської ради**  
**№687-XIV/2018 – №749-XIV/2018 від 03.04.2018**

03.04.2018 сесією сільської ради прийнято 63 (шістдесят три) рішення у сфері земельних відносин. Вважаю, що прийняття рішень, які перелічені у розпорядженні відбувалося з порушенням чинного законодавства України та нормативних актів, що регламентують діяльність Нижньовербізької сільської ради та їх дія повинна бути зупинена з наступних підстав.

Частиною 2 ст. 19 Конституції України передбачено, що органи державної влади та органи місцевого самоврядування, їх посадові особи зобов'язані діяти лише на підставі, в межах повноважень та у спосіб, що передбачені Конституцією та законами України.

Частиною 1 ст. 46 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» передбачено, що сільська, селищна, міська, районна у місті (у разі її створення), районна, обласна рада проводить свою роботу сесійно. Сесія складається з пленарних засідань ради, а також засідань постійних комісій ради.

Статтею 47 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» передбачено наступне – постійні комісії ради є органами ради, що обираються з числа її депутатів, для вивчення, попереднього розгляду і підготовки питань, які належать до її відання, здійснення контролю за виконанням рішень ради, її виконавчого комітету.

Організація роботи постійної комісії ради покладається на голову комісії. У разі відсутності голови комісії або неможливості ним виконувати свої повноваження з інших причин його функції здійснює заступник голови комісії або секретар комісії.

Відповідно до Положення про постійні комісії Нижньовербізької сільської ради, затверджено рішенням сесії сільської рад від 13.07.2017 №256-IV/2017:

пункт 3.1. «Постійні комісії своєю роботою сприяють ефективній та неперервній роботі сільської ради. В міжсесійний період постійні комісії здійснюють попередній розгляд і підготовку питань, які належать до відання ради»;

пункт 4.2. обов'язком постійної комісії є, зокрема, «Готувати проекти рішень сільської ради для розгляду на пленарних засіданнях сільської ради, здійснювати попередній їх розгляд, редагування та підготовку питань, що належать до її відання».

пункт 6.4. «Постійна комісія з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи, серед іншого, «попередньо розглядає звернення з питань земельних відносин, що надходять до виконавчого комітету сільської ради, та виносить рішення з цих питань для подальшого їх вирішення на сесії сільської ради».

Відповідно до статті 32 Регламенту Нижньовербізької сільської ради об'єднаної територіальної громади, затверджено рішенням сесії сільської ради від 06.04.2017 року № 92/2017 (далі – Регламент) «Підготовлені проекти рішень ради проходять юридичну експертизу в юридичній службі та погоджуються (візуються) головою профільної комісії ради».

Згідно до ч. 8 ст. 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» сільський, селищний, міський голова, голова районної у місті, районної, обласної ради в межах своїх повноважень видає розпорядження.

Статтею 74 Регламенту та частиною 4 статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» передбачено, що рішення сільської, селищної, міської ради у п'ятиденний строк з моменту його прийняття може бути зупинено сільським, селищним, міським головою і внесено на повторний розгляд відповідної ради із обґрунтуванням зауважень. Рада зобов'язана у двотижневий строк повторно розглянути рішення. Якщо рада відхилила зауваження сільського, селищного, міського голови і підтвердила попереднє рішення двома третинами депутатів від загального складу ради, воно набирає чинності.

Зважаючи на порушення вимог чинного законодавства України та Регламенту щодо недотримання вимоги попереднього розгляду звернення з питань земельних відносин постійною профільною депутатською комісією та винесення рішення для подальшого вирішення на сесії сільської ради, а також непогодження проектів рішень сесії сільської ради головою профільної комісії ради (заступником у разі відсутності голови), відсутності юридичної експертизи, вважаю, що є достатні підстави для зупинення дії 63 рішень сесії сільської ради, що вказані у п.1 розпорядження.

**Сільський голова ОТГ**



**Я. Ю. М'якушак**

**ПОГОДЖЕНО:**

Секретар сільської ради

\_\_\_\_\_ Н. Андрушко  
« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2018р.

Заступник сільського голови

\_\_\_\_\_ О. Олексюк  
« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2018р.

Начальник відділу загальної  
та організаційної роботи

\_\_\_\_\_ Г. Кавацюк  
« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2018р.

Начальник відділу земельних  
відносин

\_\_\_\_\_ І. Луцак  
« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2018р.

**Виконавець:**Завідувач сектору з  
юридичних питань

\_\_\_\_\_ О. Мокринчук  
« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2018р.